

Bienvenue !

En France, depuis les années 2000, les **habitats participatifs** deviennent de plus en plus courants et appréciés.

Un tel projet est en train de naître actuellement tout près du centre-ville de Mulhouse, à deux pas du plus grand marché de l'est de la France. Quatre locataires engagés peuvent réaliser leur rêve de vivre ensemble dans l'un des **quatre appartements** (50 à 80m², F2-F4).

Comme un **projet d'habitat participatif** a un lien étroit avec les souhaits et les intérêts de ses habitants, il est difficile d'en fournir une description globale. Les **locataires décident ensemble** de ce qui est important pour eux et des objectifs qu'ils veulent se fixer.

Le projet s'adresse à des personnes engagées du monde entier qui souhaitent avoir leur lieu principal de résidence à Mulhouse. **Si tu t'engages pour les systèmes d'échanges locaux, les Colibris, villes en transition ou des autres associations et initiatives locales**, tu as sûrement de bonnes idées pour contribuer au développement d'un projet pilote.

Voici une courte description de l'immeuble et de l'idée principale.

Prendre Contact:

Il est important de souligner qu'il ne s'agit que de **propositions** destinées à nourrir les propres représentations des personnes souhaitant participer à ce projet résidentiel (ou un autre ?) parce que ce sont justement chaque petite initiative venant de sa **propre expérience et de ses propres souhaits qui sont importants**.

Si ce projet résidentiel te parle, n'hésite pas à te manifester. Ecris-nous comment tu te représentes le projet et ce que tu t'imagines.

Un tel projet est à entendre non seulement comme le souhait d'une communauté et d'objectifs écologiques et sociaux, mais aussi bien entendu comme un **lieu de vie où la sphère privée est respectée**.

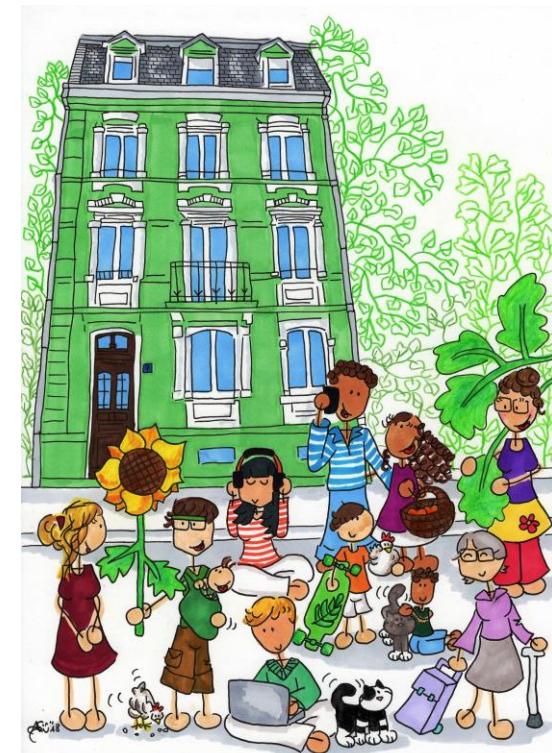
L'initiateur du projet est un allemand de Freiburg qui jusqu'ici était surtout actif dans le mouvement de système d'échange locale et qui s'engage dans la coopération transfrontalière et les échanges en Europe.

Ce serait un plaisir de te rencontrer ! Écris quelques phrases sur toi et tes représentations:

cielbleu@web.de

**ECO-HABITAT
PARTICIPATIF**

**« CANAL COUVERT »
(MULHOUSE)**



Habiter ton rêve :

Vivre durablement avec le réseau de tes voisins / amis...

La Maison

Le bâtiment est situé à deux pas du marché du Canal Couvert, à proximité de la place Franklin et du centre-ville. Les quatre appartements peuvent accueillir 2 à 3 personnes. Ainsi la communauté pourrait être constituée d'une **dizaine de personnes**. Derrière la maison se trouve un **jardin** d'une centaine de mètres carré dans lequel il y a aussi des toilettes et un lavabo commun. La cave et les grands appartements avec des pièces allant jusqu'à 30m² peuvent aussi servir à se rencontrer et développer les idées communes.

Chaque appartement est **entiièrement rénové** et équipé de façon moderne (Cuisine équipée, frigidaire avec congélateur, pour la plupart lave-vaisselle, interphone, cave, petite pièce de rangement, chaudière à gaz moderne et économique). L'ensemble du bâtiment des années 30 a été rénové avec goût et a fait l'objet d'un assainissement énergétique. Les appartements s'adressent tout particulièrement à des **locataires aux revenus modérés**, puisqu'il s'agit de **logements sociaux** bon marché.

Le Projet

Ce qui caractérise la plupart des habitats participatifs, c'est l'idée d'une **communauté vivante** qui se soutient presque comme une famille, au lieu de vivre de façon anonyme. Ainsi, **on gagne en qualité de vie**, le quotidien de toutes les personnes impliquées est simplifié et on **économise temps et argent**.

Souvent, ces types d'habitat s'accompagnent de lignes directives écologiques, qui permettent à ses habitants de **vivre de façon durable en harmonie avec la nature**.

Le sens civique d'un projet résidentiel vit toujours de ses habitants. L'idée de base c'est que vive dans cette maison un **bon mélange de nationalités, de générations et de formes sociales** (célibataires, parent célibataire, familles). Ces résidents peuvent se soutenir les uns les autres, développer ensemble la communauté et entreprendre des choses en commun. Pour ce faire, des **réunions régulières** auront un rôle important.

A ce sujet, on pourrait imaginer les exemples suivants (Il existe aussi une **version plus détaillée de ce concept**. Nous pouvons te l'envoyer si tu es intéressé !) :

Des idées

Communauté

Entre-aide (se rendre service pour des courses, garder les enfants etc.), **Échange d'expériences et de connaissances** („Skill-Sharing“).

Ecologie

Électricité issue d'énergies renouvelables : (par exemple **Enercoop**), **Compostage, jardins urbains** (permaculture), éviter les déchets, **économiser des ressources**, favoriser l'achat de produits régionaux, biologiques et équitables

Economie solidaire

Un locataire peut **par exemple fabriquer du pain** pour les autres etc. (ce qui peut aussi être valable pour des voisins), des **formes de propriétés communes** peuvent aider à optimiser ses propres revenus (outils, velos..). Ces prestations pourraient être comptabilisées en unités (grains) du **système d'échange local** (SEL) ou en **monnaie locale** (cigogne). En formant une **communauté pour faire les courses** on peut également économiser du temps et de l'argent. Ainsi, on peut aussi soutenir les agriculteurs locaux (**AMAP**). Une autre idée serait également une **étagère d'échange** avec des livres ou des objets que l'on utilise plus ou encore un **ordinateur commun avec imprimante**. **Etc...**